PLAN DE VENTE

CÉLESTE
La Rochelle

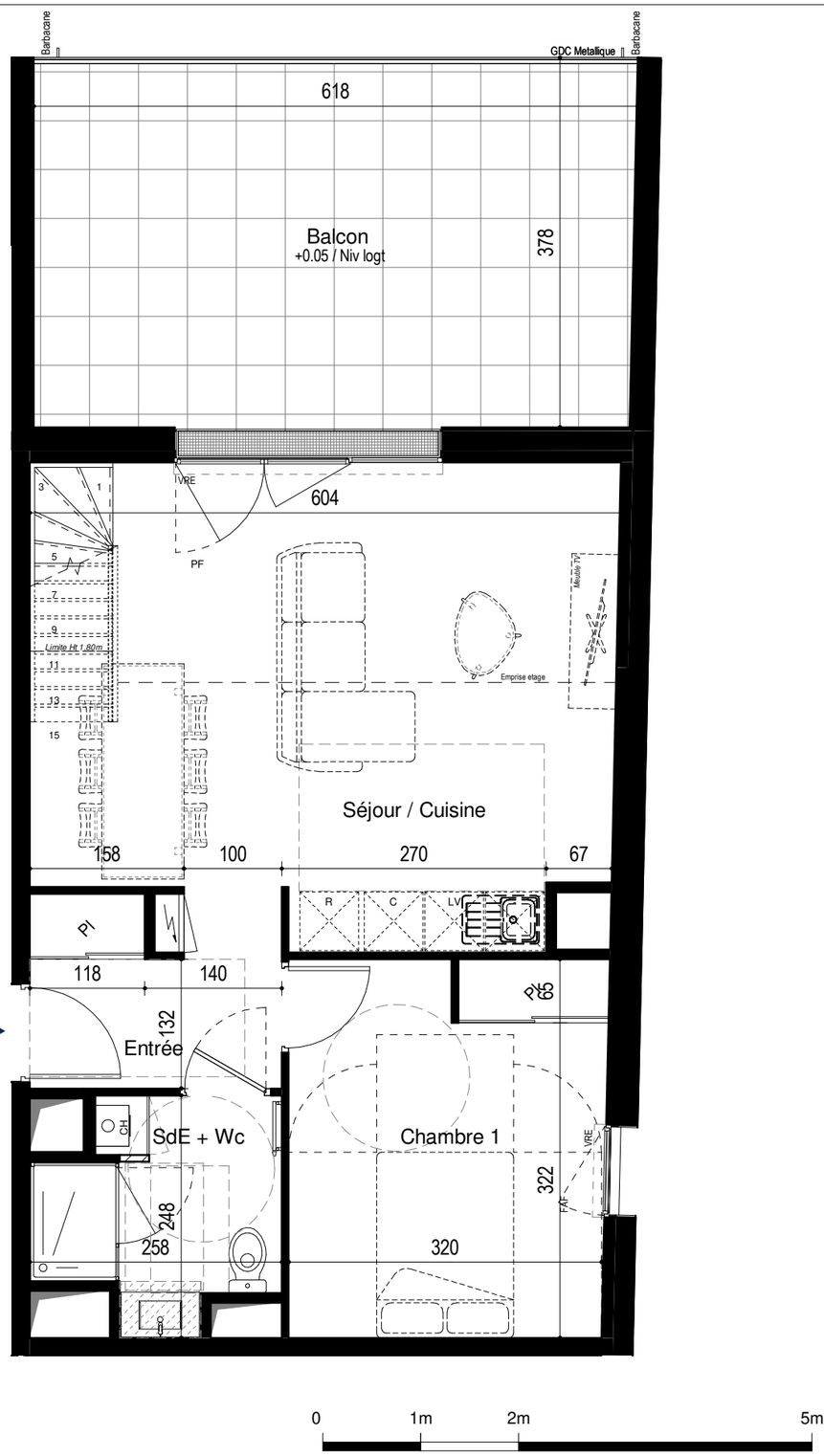
211 ave Emile NORMANDIN, 17000 La Rochelle

Niveau	Logement	Type
R+4	B402	T4 rdc

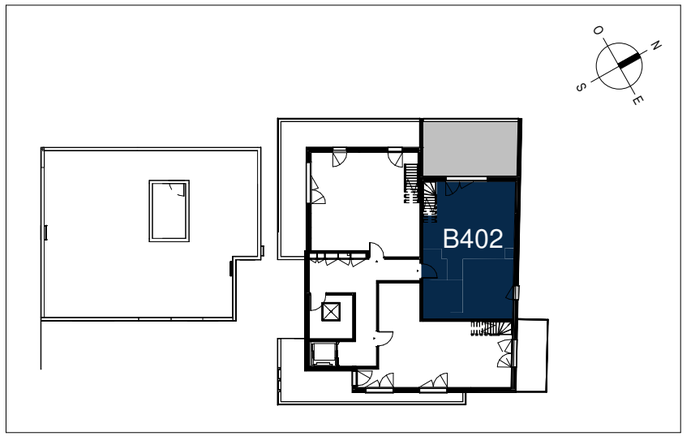
PIECES	SURFACES
Entrée + Pl	2.87 m²
Séjour / Cuisine	28.02 m²
Chambre 1 + Pl	12.51 m²
Chambre 2 + Pl	12.18 m²
Chambre 3 + Pl	11.81 m²
SdE	4.45 m²
SdE + Wc	4.98 m²
Dégagement	6.39 m²
Wc	1.34 m²
TOTAL	84.55 m²

Balcon	22.80 m²

T4 rdc - B402



Localisation



Légende

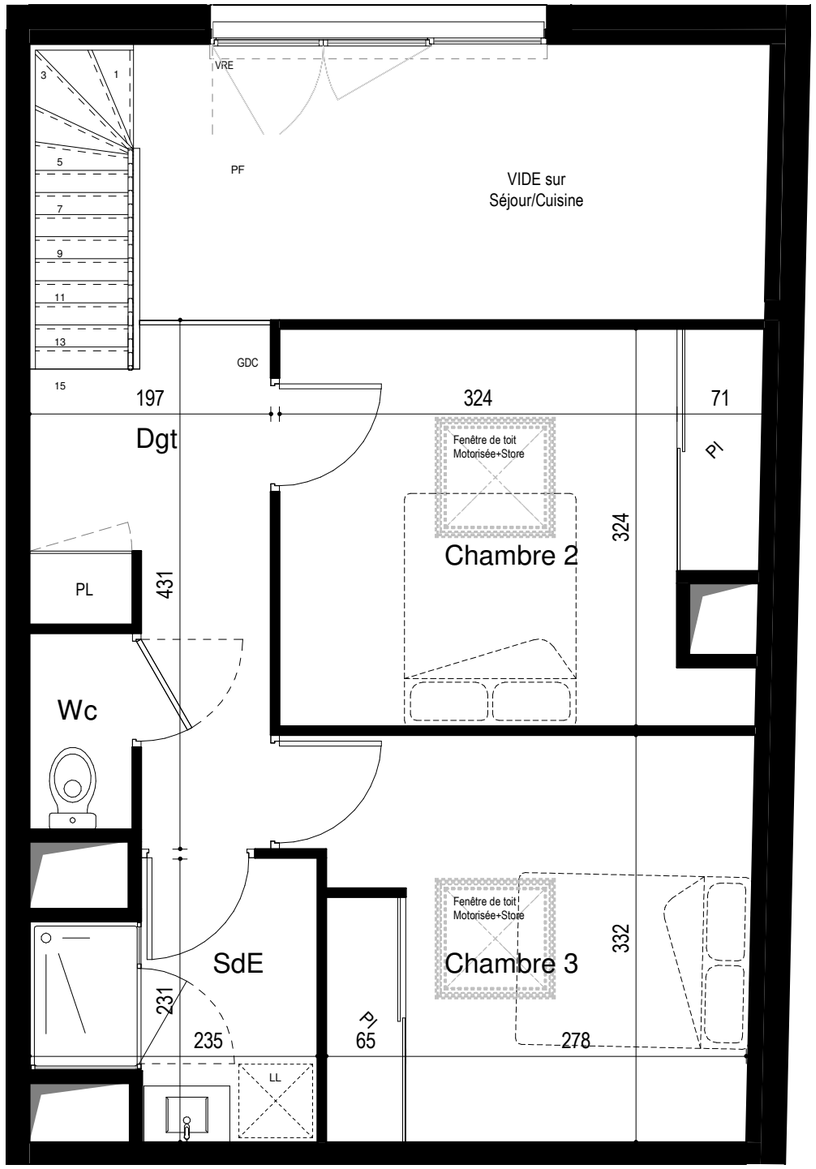
- Entrée principale du logement
- Tableau électrique
- CH — Chaudière
- LV — Emplacement lave-vaiselle
- LL — Emplacement lave-linge
- R — Emplacement réfrigérateur
- C — Emplacement cuisson
- Pl — Placard
- F — Fenêtre
- PF — Porte fenêtre
- OB — Oscillo-battant
- VR — Volet roulant
- VM — Volet métallique
- VRE — Volet roulant électrique
- FAF — Fenêtre à allège vitrée fixe
- GDC — Garde-corps
- Robinet de puisage
- Sèche serviette
- Soffite et faux plafond
- Gaine technique
- Caillebotis

Date de Mise à jour : 04/10/22

REED Immobilier & Territoires

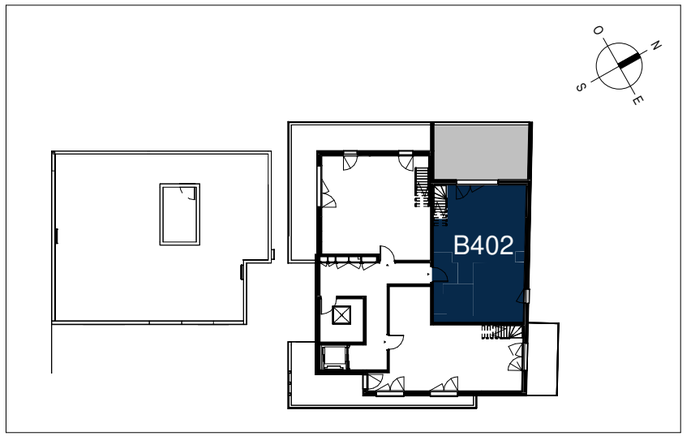
Nota 1: Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Nota 2: Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipement et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Nota 3: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
Nota 4: L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

PLAN DE VENTE



0 1m 2m 5m

Localisation



CÉLESTE
La Rochelle

211 ave Emile NORMANDIN, 17000 La Rochelle

Niveau	Logement	Type
R+5	B402.	T4 etg

PIECES	SURFACES
Entrée + Pl	2.87 m²
Séjour / Cuisine	28.02 m²
Chambre 1 + Pl	12.51 m²
Chambre 2 + Pl	12.18 m²
Chambre 3 + Pl	11.81 m²
SdE	4.45 m²
SdE + Wc	4.98 m²
Dégagement	6.39 m²
Wc	1.34 m²
TOTAL	84.55 m²

Légende

▶	Entrée principale du logement
	Tableau électrique
CH	Chaudière
LV	Emplacement lave-vaiselle
LL	Emplacement lave-linge
R	Emplacement réfrigérateur
C	Emplacement cuisson
Pl	Placard
F	Fenêtre
PF	Porte fenêtre
OB	Oscillo-battant
VR	Volet roulant
VM	Volet métallique
VRE	Volet roulant électrique
FAF	Fenêtre à allège vitrée fixe
GDC	Garde-corps
	Robinet de puisage
	Sèche serviette
	Soffite et faux plafond
	Gaine technique
	Caillebotis

Date de Mise à jour : 04/10/22

REALITES

Nota 1: Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Nota 2: Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipement et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Nota 3: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
Nota 4: L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.