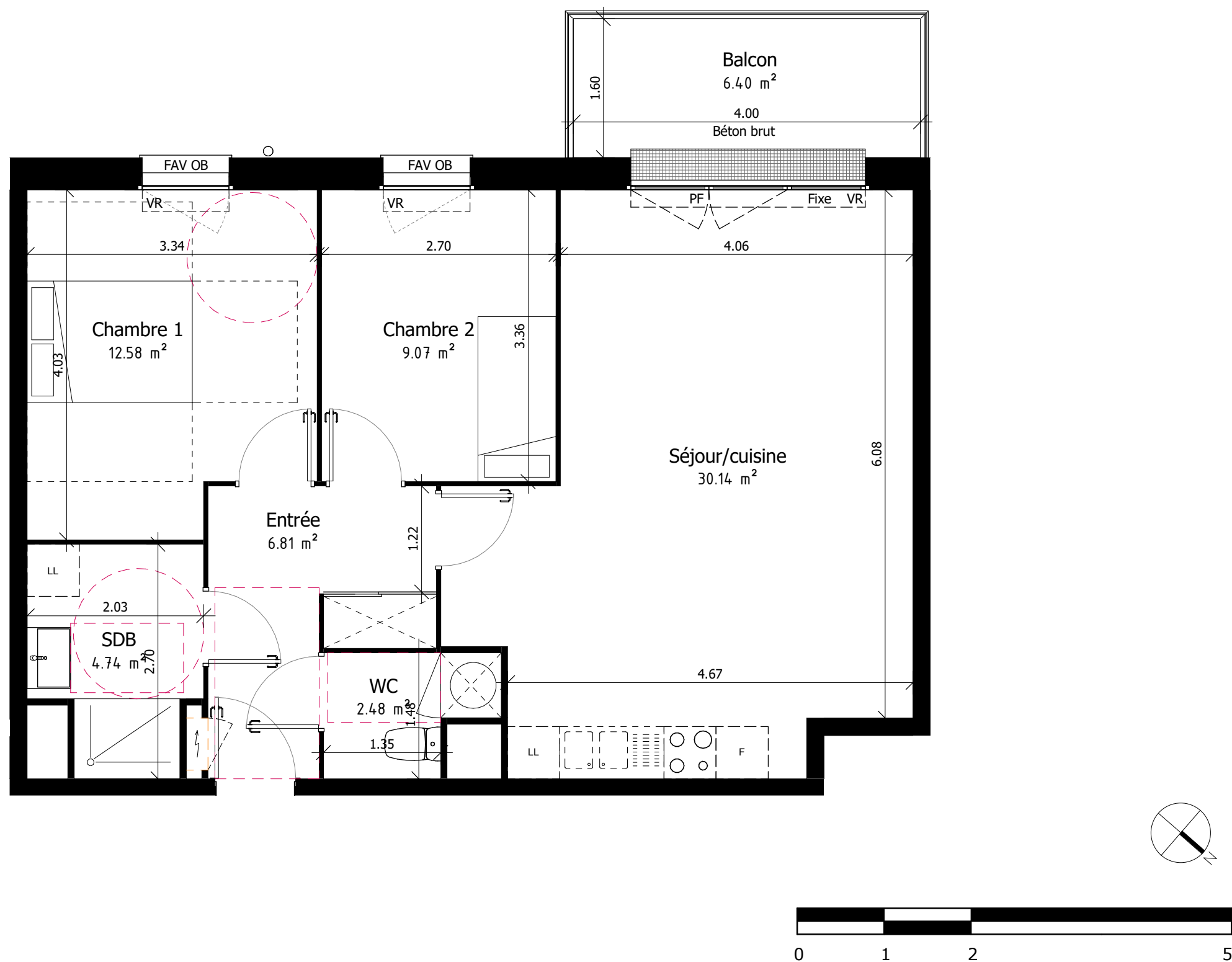




OF : Ouvrant à la Française - OB Ouvrant Oscillo Battant - PF : Porte Fenêtre - FE : Fenêtre sur allège pleine - FAV : Fenêtre sur Allège Vitrée - Fixe : Châssis Fixe - VR : Volet Roulant
LV : Attente Lave-Vaisselle - LL : Attente Lave-Linge - FR : Attente Frigo - Cuisson : Attente Cuisson - PT : Plan de travail - DEP : Descente Eau Pluviale

Ballon d'eau chaude thermodynamique
Position et dimensions indicatives

Gaine technique
Electrique logement

Faux-plafond / soffite

Dalles sur plots

Placard

EM

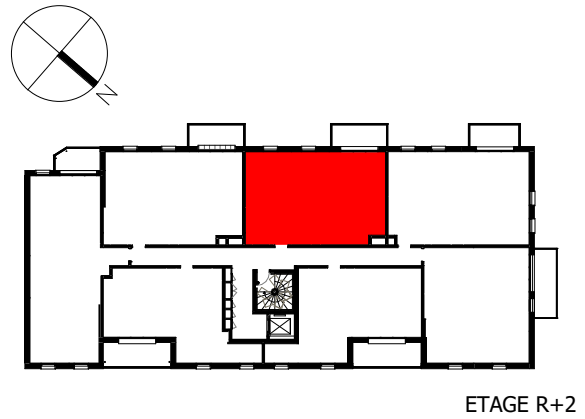
Emmarchement

Le présent plan de vente est établi sur la base du dossier de permis de construire. Ce plan pourra faire l'objet d'adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation intérieures suite aux contraintes imposées par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, faux-plafonds, soffites et canalisations ne figurent pas absolument sur les plans. Les surfaces, l'implantation des équipements et des mobiliers sont données à titre indicatif. Les surfaces des placards sont inclus dans la surface des pièces où ils se situent. Toutes le menuiseries extérieures des logements sont équipées de volets roulants.



86 avenue de la République - 59113 SECLIN

160 rue des Clauwiers - 59113 Seclin - Tél : 03 20 61 27 12



PLAN DE VENTE

LOGEMENT : 204 TYPE : T3

Surface habitable	
Séjour/cuisine	30.14 m²
Chambre 2	9.07 m²
Chambre 1	12.58 m²
SDB	4.74 m²
Entrée	6.81 m²
WC	2.48 m²
Surface habitable	65.83 m²

Surface extérieure	
Balcon	6.40 m²
Surface extérieure	6.40 m²
	72.22 m²

Date : 06/11/2024 Indice : 0

Le présent plan est la propriété intellectuelle de l'Agence Emmanuel VRAUX - Architectes. Il ne peut être utilisé ou transmis à des tiers et/ou être reproduit en tout ou partie et quelqu'en soit l'objectif qu'avec son accord formel écrit conformément à l'article 111-1 du code de la propriété intellectuelle.